

PJ5 : Capacités Techniques et financières du site

Capacités techniques :

Moyens Humains

L'entreprise compte à ce jour 14 salariés dont :

- 3 dirigeants ayant une expérience solide dans le secteur du bois (direction de scierie)
- 1 responsable R&D
- 1 responsable Bureau d'Etude
- 1 office manager
- 1 acheteur bois ayant une expérience confirmée dans le métier
- 5 techniciens de production et maintenance formés (conduite de matériels de levage, sécurité incendie, risques, accompagnement métier et par les fournisseurs de machine) et ayant une ancienneté professionnelle dans une activité équivalente dont pour certains de plus de 20 ans.

Viennent d'être embauché

- 1 responsable Marketing
- 1 Directeur Technique ayant une expérience importante dans le management d'équipes dans le secteur du bâtiment

L'entreprise est également accompagnée par

- un cabinet spécialisé Alpes Bois Compétences pour la conception et la mise en route de l'installation
- un consultant en prévention des risques Sécurité et Environnement
- une société de formation des salariés sur les risques professionnels

Moyens Techniques propriétés de CCB :

- Une ligne de production, de stockage et distribution de plaquettes de bois
- Une installation de préfabrication de panneaux en béton de bois
- Un laboratoire-atelier d'essais
- Une nacelle
- Un chariot télescopique
- Une pelle à grumes



Attestation du professionnel de l'expertise comptable relative à
SAS CARBON CAPTURE BUILDINGS GREENTECH

515, Route de Marcollin
38270 BEAUREPAIRE
N° SIRET : 49071438300026

A l'attention de MR François COCHET, Président

En notre qualité d'expert-comptable de l'entité SAS CARBON CAPTURE BUILDINGS GREENTECH et en réponse à votre demande, nous vous présentons notre rapport relatif à la description des capacités financières de ladite société.

Il nous appartient d'attester que la société CARBON CAPTURE BUILDINGS GREENTECH dispose de capacités financières suffisantes pour assumer l'ensemble des exigences découlant de la construction, du fonctionnement, de la cessation d'exploitation et de la remise en état du site, au regard des intérêts mentionnés à l'article L. 511 -1 du Code de l'environnement.

Le budget 2023 en fonctionnement et en investissement s'élèvent respectivement à 2,2 M€ et 12,3 M€. Ce budget d'investissement tient compte de la construction du site (aménagement parc à grumes et bâtiments) pour un montant de 3,49 M€.

Le budget 2024 en fonctionnement et en investissement s'élèvent respectivement à 12,1 M€ et 62 K€. Le financement de ses investissements est assuré à la fois par les fonds propres faisant suite à des augmentations de capital avec le soutien de la société LAFARGE et par financement bancaire avec notamment le soutien de la BPI pour des montants respectifs de 6,35 M€ et 11 M€.

En tant qu'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes pour l'exercice clos le 31/12/2021 ainsi qu'une situation comptable en date du 30/06/2022.

Dans ce contexte, nous avons participé à l'élaboration de l'information attestée.

La mission de présentation des comptes, définie par les normes professionnelles de l'Ordre des experts-comptables, est une mission d'assurance de niveau modéré aboutissant à une opinion sur la cohérence et la vraisemblance des comptes pris dans leur ensemble.

Notre intervention a été effectuée selon les règles déontologiques de notre profession et la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable aux missions d'assurance sur des informations autres que des comptes complets historiques. Elle aboutit à exprimer une assurance de niveau raisonnable.

En complément des travaux réalisés dans le cadre de cette mission de présentation, et pour être en mesure d'établir la présente attestation, nous avons mené les diligences suivantes :

- appréciation des procédures de contrôle interne ;
- examen de la correcte application des règles et principes comptables applicables en France ;

Fait à GIERES
le 01/09/2022



GUILLAUME MALLASSI
Expert-Comptable Associé

