



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE L'ISÈRE

Direction Départementale des Territoires

Service prévention des risques
Affichage des risques 1

Affaire suivie par : Stanislas Besson

Tél.: 04 56 59 43 60

Courriel : stanislas.besson@isere.gouv.fr

Références :

Vos références :

P.-J. :

Grenoble, le 09 OCT. 2014

La chef du service prévention des
risques
à
Monsieur le maire de THEYS

OBJET : Nouvel aléa de glissements de terrain sur le hameau de Pontcharrin

Monsieur le maire,

Vous trouverez ci-joint un projet de modification de PPRN portant sur l'arrêté préfectoral n°91-6045 du 27 décembre 1991 de délimitation sur la commune de Theys, des zones exposées à des risques naturels en application de l'ancien article R111-3 du Code de l'Urbanisme.

Ce projet de modification fait suite à une ré-expertise de l'aléa de glissements de terrain sur le hameau de Pontcharrin réalisée par le service RTM suite à l'événement du 8 décembre 2012.

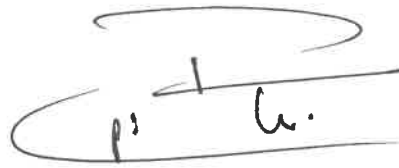
Le présent projet de modification se compose :

- d'une note de synthèse du projet de modification présentant le nouvel aléa et sa traduction en zonage réglementaire,
- d'une carte d'aléa du hameau de Pontcharrin sur fond cadastral au 1/5000,
- d'une carte de zonage réglementaire des risques naturels du hameau de Pontcharrin sur fond cadastral au 1/5000, à utiliser avec le règlement,
- d'un règlement applicable sur le périmètre d'étude.

Les dispositions de ce projet de modification doivent être prises en compte lors de toute élaboration, révision ou modification de document d'urbanisme et dès à présent lors de l'instruction des demandes d'urbanisme sur le hameau de Pontcharrin en faisant référence à l'article R111-2 du code de l'urbanisme et la présente modification comme élément de motivation. Ceci sous réserve de la prise en considération de dispositions plus contraignantes éventuelles prévues par d'autres réglementations, notamment par le POS de votre commune.

Le service prévention des risques de la direction départementale des territoires reste à votre disposition pour vous apporter tous renseignements complémentaires.

Le chef du service prévention des risques,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. JOURNET', written over a horizontal line.

R. JOURNET

Copie :

- SASE/ADS
- RTM38