

Identification

Identifiant	38SIS01895
Nom usuel	ZAC Vigny Musset - Ilot U
Adresse	rue Marie Reynoard
Lieu-dit	
Département	ISERE - 38
Commune principale	GRENOBLE - 38185
Caractéristiques du SIS	<p>Le site est partiellement situé sur une ancienne carrosserie et un ancien dépôt de charbon et de carburants. La présence de métaux, PCB et HAP a été détectée dans les sols. Des solvants chlorés ont été détectés dans la nappe. Le site a fait l'objet d'un réaménagement en commerces et logements. Les calculs de risques sanitaires indiquent qu'il y a compatibilité entre les teneurs présentes dans les sols et la nappe présente au droit du site et le projet d'aménagement sous réserve de la prise en compte d'un certain nombre de contraintes décrites ci-dessous :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Absence de cultures ou d'arbres fruitiers implantés dans le sol en place ; - Épaisseur de remblai d'au moins 0.2 m au droit des voiries et 0.5 m au droit des jardins ; - Règles de gestion du site prévenant à long terme la remise en surface de terres polluées ; - Il ne doit pas y avoir de voie de circulation préférentielle du parking vers les niveaux supérieures ; - La surface de la dalle libre sans reprise de fondation doit être de 20 m² ; - Épaisseur de dalle de fondation > 25 cm ; - Taux de ventilation > 12 fois par jour dans les sous sols et > 6 fois par jour dans les bâtiments ; <p>ou</p> <ul style="list-style-type: none"> - Taux de ventilation > 8 fois par jour dans les sous sols et > 12 fois par jour dans les bâtiments.
Etat technique	
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	38.0129	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=38.0129

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 914256.0 , 6455514.0 (Lambert 93)
Superficie totale 27267 m²
Périmètre total 663 m

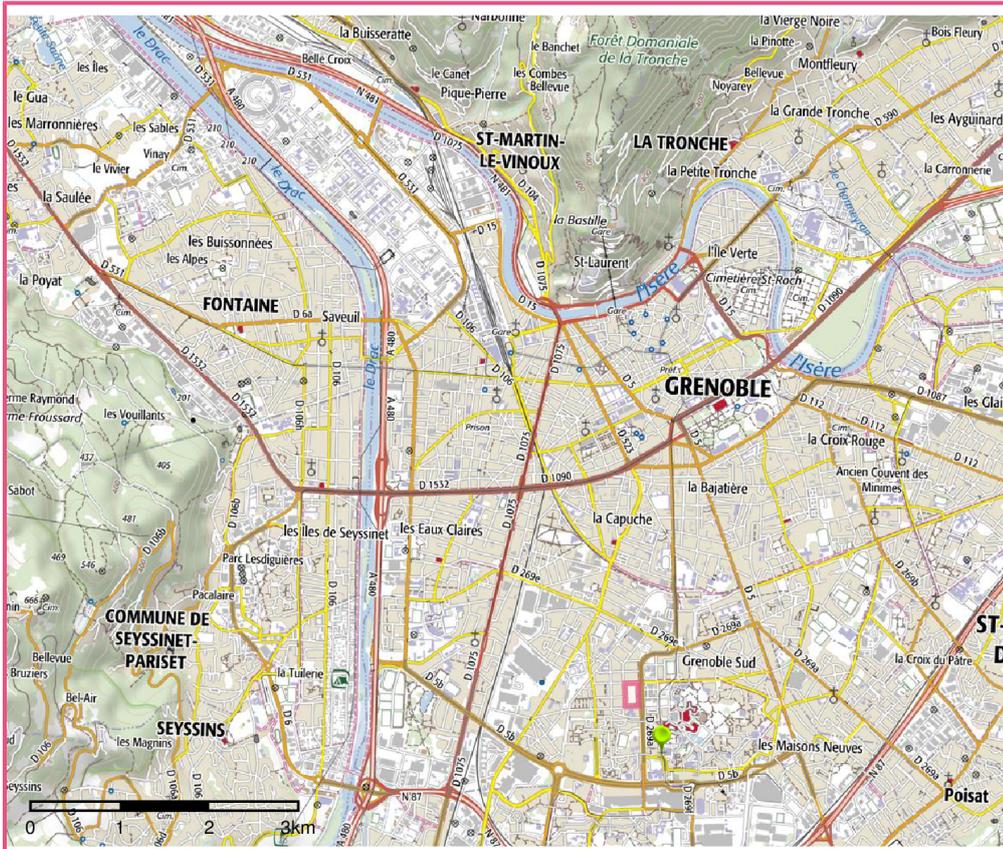
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GRENOBLE	ER	294	30/09/2016
GRENOBLE	ER	295	30/09/2016
GRENOBLE	ER	293	30/09/2016
GRENOBLE	ER	330	30/09/2016
GRENOBLE	ER	285	30/09/2016
GRENOBLE	ER	198	30/09/2016

Documents

Cartographie



□ Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 38SIS01895



□ Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 38SIS01895