

Direction départementale des territoires

## Commission départementale de la consommation des espaces agricoles (CDCEA)

Extrait du compte-rendu de la séance  
du 29 février 2012

La commission départementale de la consommation des espaces agricoles s'est réunie le 29 février 2012 en préfecture sous la présidence de Monsieur Eric LE DOUARON, Préfet de l'Isère.

### Les membres présents :

Mme Marie-Christine DE GOURNAY	Représentant le président du conseil général de l'Isère
M. Jean-Paul PRUDHOMME	Représentant la chambre d'agriculture de l'Isère
M. Christian COIGNÉ	Représentant les maires de l'Isère, maire de Sassenage
Mme Claude NICAISE	Représentant les maires de l'Isère, maire de Pact
M. Jean-Luc BALLY	Représentant des structures en charge de SCoT Vice-président de la CA du Pays Voironnais
M. Amédée DE PARSCAU	Représentant les propriétaires agricoles
Mme Martine BRUN	Représentant la confédération paysanne de l'Isère
M. Jean ROBIN BROUSSE	Président de la FDSEA Isère
Mme Chantal GEHIN	Représentant la FRAPNA Isère
M. Charles ARATHOON	Directeur départemental des territoires de l'Isère

### Assistaient également à la réunion :

M. Jean-Pierre LESTOILLE	Directeur départemental adjoint des territoires de l'Isère
M. Jacky ROY	Adjoint au chef de service études et territoires - DDT Isère
M. Jean-Sylvain GOUTELLE	Représentant la chambre d'agriculture de l'Isère
M. Pierre JEANNIN	Chargé d'aménagement – SASE – DDT Isère
Mme Sabine MOULIN	Chargée d'aménagement – SASE – DDT Isère
M. Patrice RILLIARD	Chargé d'aménagement – SASE – DDT Isère
M. Pierre JACOMETTI	Chargé d'aménagement – SANO – DDT Isère
Mme Colette BUISSON	Secrétaire de séance – service études et territoires DDT Isère

### Les membres excusés :

M. Christian NUCCI	Vice-président du conseil général de l'Isère, représenté par Mme Marie-Christine de Gournay
M. Marc BAIETTO	Représentant les structures en charge de SCoT, Président de l'EP SCoT de la région urbaine de Grenoble, représenté par M. Jean-Luc Bally
M. Maurice PORCHER	Représentant la coordination rurale de l'Isère
Me Marie-Thérèse PRUNIER	Représentant la chambre départementale des notaires de l'Isère, notaire à St-Laurent-du-Pont
Mme Estelle LAUER	Représentant la fédération départementale de la chasse de l'Isère

### Les membres absents :

Le représentant des jeunes agriculteurs de l'Isère

...

## **2/ Examen des dossiers**

...

### **Projet de plan local d'urbanisme de Pont-de-Beauvoisin**

Le contexte d'élaboration du PLU est introduit par M. Pierre Jacometti de la DDT. Il précise que la territoire de la commune n'est pas couvert par un schéma directeur.

Ensuite les représentants de la commune, M. François Martinon, maire, M. Eric Caretti, directeur général des services et Mme Stéphanie Folia, urbaniste, sont invités à présenter leur projet.

(Cf. diaporama présenté)

***Avis de la commission***

La commission émet un avis favorable à l'unanimité, assorti de recommandations en demandant :

- . un phasage clairement exprimé pour les zones à ouvrir à l'urbanisation
- . un seuil de densité à respecter sur le secteur desservi par des transports en commun performants.

...

La séance est levée à 18 heures.

Grenoble, le 26 mars 2012

Le Préfet

**Eric LE DOUARON**

L'ensemble des diaporamas et cartes sont disponibles sur le site Internet de la DDT :  
[http://ddaf38.agriculture.gouv.fr/rubrique.php3?id\\_rubrique=287](http://ddaf38.agriculture.gouv.fr/rubrique.php3?id_rubrique=287)