

15_C

Sujet : [INTERNET] contribution enquête publique portes du Vercors

De : > xavier.saliaris (par Internet) <xavier.saliaris@

Date : 21/02/2020 14:29

Pour : ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr

Bonjour,

Je vous fais part de ma contribution à l'enquête publique concernant le projet "Les portes du Vercors".

De façon générale, je souhaite que ce projet respecte les principes de la transition écologique.

Tout en permettant la construction de logement dans le respect de la mixité sociale (donc favoriser une proportion importante de logements sociaux sans entraîner de phénomènes de ségrégation urbaine et sociale), je souhaite le maintien d'espaces naturels indispensables aujourd'hui pour relever les défis des dérèglements climatiques.

- En terme d'habitat : promouvoir la construction de bâtiments passifs ou à énergie positive., avec système de collecte des eaux de pluies pour les usages d'eau non potable.

- En terme d'aménagement : * Maintenir un maximum de terres agricoles en incitant et formant les agriculteurs à la permaculture et favoriser les débouchés locaux.

* Prévoir un maximum d'îlots de fraîcheur * Des espaces culturels ouverts avec un complexe cinéma du style "Le Méliès" de Grenoble, des restaurants et bistrot associatifs ou coopératifs gérés par des habitants, des magasins bio, des parcs pour enfants.

- En matière de transports : * Favoriser le vélo en installant des pistes cyclables sécurisées et des box sécurisés pour garer nos vélos * Favorable au transport par câble * Piétonnisation le plus possible des espaces collectifs et commerciaux

Ma contribution vient appuyer d'autres contributions allant dans le même sens, notamment celle de l'association "Environnement Nature de Sassenage".

En vous souhaitant bonne réception et en espérant avoir contribué positivement au projet.

Très cordialement.

Xavier SALIARIS, SASSENAGE

16_C

Sujet : [INTERNET] Observations ZAC Portes du Vercors

De : > Annie Schueller (par Internet) <annieschueller@f

Date : 21/02/2020 15:17

Pour : ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr

Bonjour,

J'ai déjà participé une première fois à cette enquête. Je voulais quand même rajouter que toutes les difficultés que nous avons eues pour y accéder m'interroge sur la volonté d'avoir des réponses. Certaines personnes ont dû se déplacer sur Fontaine pour apporter leur texte ce matin, l'adresse mail n'étant toujours pas correcte : espaces. Je viens moi-même d'en faire l'expérience.

La complexité et la taille du dossier ont empêché de nombreuses personnes de se pencher sur la question. Il n'y a pas eu de réunion publique à Sassenage, ni de maquette en 3D pour visualiser le projet. ENS a fait des efforts pour rendre un peu plus compréhensible, sans dénaturer le projet, les grandes lignes de l'enquête. Mais le saucissonnage effectivement, ne permet pas une vue d'ensemble.

Personnellement, je reconfirme que je suis contre le projet de la phase 1 qui me semble en dehors de la réalité de terrain. Pour la tranche 1, je réprecise que l'étude hydraulique n'est pas sérieuse, ni complète. Problème de pollution permanent de la Petite Saône. Pour ce qui est de la circulation, on ne peut pas séparer Fontaine de Sassenage. Je persiste à croire que nous devons manger local et que les terrains agricoles doivent être conservés et exploités. Il faut inventer l'avenir et c'est à cela qu'il faudra réfléchir.

Merci de votre attention.

Annie Schueller

17_c 1/2

Sujet : [INTERNET] contribution enquête publique portes du Vercors

De : > Farid Benzakour (par Internet) <farid.benzakour@>

Date : 21/02/2020 15:36

Pour : ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr

Bonjour,

Je vous fais part de ma contribution à l'enquête publique concernant le projet "Les portes du Vercors" :

De façon générale, je souhaite que ce projet respecte les principes de la transition écologique.

Tout en permettant la construction de logements dans le respect de la mixité sociale (donc favoriser une proportion importante de logements sociaux sans entraîner de phénomènes de ségrégation urbaine et sociale), je souhaite le maintien d'espaces naturels indispensables aujourd'hui pour relever les défis des dérèglements climatiques.

En terme d'habitat

- Promouvoir la construction de bâtiments passifs ou à énergie positive, avec système de collecte des eaux de pluies pour les usages d'eau non potable.

En terme d'aménagement

- Maintenir un maximum de terres agricoles en incitant et formant les agriculteurs à la permaculture et favoriser les débouchés locaux.
- Prévoir un maximum d'îlots de fraîcheur
- Des espaces culturels ouverts avec un complexe cinéma du style "Le Méliès" de Grenoble, des restaurants et bistrot associatifs ou coopératifs gérés par des habitants, des magasins bio, des parcs pour enfants.

En matière de transports

- Favoriser le vélo en installant des pistes cyclables sécurisées et des box sécurisés pour garer nos vélos
- Favorable au transport par câble
- Piétonisation le plus possible des espaces collectifs et commerciaux

Ma contribution vient appuyer d'autres contributions allant dans le même sens, notamment celle de l'association "Environnement Nature de Sassenage". En vous souhaitant bonne réception et en espérant avoir contribué positivement au projet.

Bien cordialement.

A_C 2/2

Farid Benzakour,
107 rue des chênes
SASSENAGE

18_c

Sujet : [INTERNET] les portes du vercors

De : > b.serafin (par Internet) <b.serafin@

Date : 21/02/2020 15:45

Pour : ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr

Bonjour,

J'habite Sassenage et je viens vers vous pour exprimer mon incompréhension devant ce projet gigantesque.

Il me semble, au vu de la situation climatique, de la disparition inquiétante de la faune et de la flore,

Nous devrions faire preuve d'un peu plus d'humilité devant Dame Nature.

Reconstruire sur des sites déjà bétonnés, je pense à l'ancien site but, d'accord mais sur des terrains cultivés en maraichages encore préservés, là je ne comprend pas.

A mon avis 2600 logements c'est au moins 5200 voitures supplémentaires, autant dire que l'on s'assoie

sur les préconisations du GIEC.

Un maraichage bio en périphérie de ville permettrait de fournir les collectivités alentour,

un îlot de fraîcheur, une préservation de la biodiversité, moins de nuisance sonore, du travail à long terme,

moins de pollution.....

Que je sache le bétonnage de la presqu'île de Grenoble n'a pas fait diminuer le nombre de personnes qui dorment dehors,

il faut savoir quelle société nous souhaitons.

Cordialement

Brigitte Sérafin

19_c

Sujet : [INTERNET] Enquete publique - Portes du Vercors - contribution FNE Isère

De : > francis.odier (par Internet) <francis.odier@'-

Date : 21/02/2020 16:33

Pour : <ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr>

Copie à : <isere@fne-aura.org>, "'Thomas Klein FNE38"' <direction-isere@fne-aura.org>, "'Jacques Pulou"' <jacques.pulou@wanadoo.fr>

A l'attention de Madame Isabelle BARTHE, commissaire enquêtrice

Madame,

D'une manière générale, FNE Isère recommande que les aménagements privilégient la valorisation de l'existant et la rénovation urbaine de manière à éviter l'artificialisation des sols. Dans ce contexte, nous accueillons a priori favorablement cette première tranche opérationnelle, sachant que nous avons exprimé par ailleurs, en particulier dans l'enquête publique sur le PLUI de la métropole de Grenoble, notre opposition au projet complet « Portes du Vercors ».

Nous regrettons que le périmètre de l'opération n'inclue pas le très grand parking voisin qui pourrait être dé-perméabilisé et bien mieux valorisé dans une logique de développement durable : construction d'ombrières photovoltaïques, réduction de la surface de parking, plantation d'arbres ...

Nous notons favorablement la mise à l'air libre de la petite Saône qui pourrait devenir un élément intéressant du nouveau paysage urbain.

Cela dit, le projet reste inachevé sur ce volet hydrographique. Par exemple, l'ouverture de la petite Saône pourrait se faire aussi plus en amont. De même, on peut trouver dommage que la mise à l'air libre de ce système d'affluents ne soit pas davantage poursuivi : on peut comprendre que l'on laisse la Petite Saine busée pour passer sous les canalisations chimiques, mais pourquoi sur une si grande longueur ?

Nous recommandons que le service départemental de l'OFB soit missionné pour finaliser les plans du nouveau réseau hydrographique et pour préconiser les mesures d'entretien et de surveillance.

En vous remerciant de votre attention, recevez, Madame la commissaire enquêtrice, nos salutations distinguées,

Francis Odier