

Sujet : [INTERNET] Enquête publique Les Portes du Vercors

De : > claude.gilet (par Internet) <claude.gilet@

Date : 08/02/2020 10:41

Pour : ddt-se-observations-ep-e5@isere.gouv.fr

Le projet "Portes du Vercors" de 96 ha mis à l'enquête publique en 2017 n'était pas satisfaisant pour, entre autres, deux raisons :

- la bétonisation des terres agricoles.
- le caractère d'éponge du terrain et les risques d'inondations.

Aujourd'hui, l'enquête porte sur la 1ère tranche de la phase 1, de 10,4 ha. Ce terrain comprend beaucoup de surfaces déjà artificialisées, n'est pas une zone agricole ni une zone humide, et le risque d'inondations n'en concerne qu'une petite partie.

L'aménagement prévu me paraît intéressant :

- construction de logements et d'équipements publics sur un terrain déjà bétonné, et en dehors des zones les plus inondables.
- mise à l'air libre de la petite Saône, et création de noues pour réguler les mouvements d'eau, avec une réduction de l'imperméabilisation des sols.
- surfaces en pleine terre augmentées de 2,2 ha par rapport à l'état actuel.

Malheureusement, cette 1ère tranche " ne préjuge pas de la suite de l'urbanisation sur le reste du périmètre de la création de la ZAC, qui n'est pas abandonnée" (Avant-propos)

Je pense qu'on peut encore urbaniser à côté de cette zone, sur la grande surface bétonnée occupée par Géant Casino. On pourrait construire quelques étages au-dessus des commerces. Bien sûr, le toit de Géant Casino n'est pas prévu pour cela, mais quelques piliers bien placés et une dalle solide permettront de construire au-dessus. Je pense à un exemple plus modeste et plus ancien : l'immeuble construit au-dessus de l'église St Luc place du Docteur Girard à Grenoble.

Le parking pourrait être posé sur des caillebotis qui laissent passer l'herbe, et planté d'arbres. Cela permettrait de laisser l'eau de pluie s'infiltrer dans le sol.

Je m'oppose toujours à l'urbanisation des terres agricoles, dans les 96 ha du projet complet. Plus le climat se dégrade, plus la population augmente, plus ces terres sont précieuses pour nourrir une partie de la population locale. Plus on consomme localement, mieux c'est pour diminuer notre empreinte carbone due aux transports de marchandises.

C'est aussi une respiration pour les habitants, qui ont besoin de nature tout près de chez eux.

Le Métrocâble, prévu dans le projet Portes du Vercors et le Plan de Déplacements urbains, permet de franchir facilement les obstacles difficiles (autoroute, rivière, voie ferrée ...) pour relier La Poya à Presqu'île et Saint Martin le Vinoux.

La Métro nous rappelle sans cesse qu'elle veut faire la transition énergétique et écologique. C'est le moment de le prouver par des actes concrets, en conservant à tout

C.G. 2/2

prix des terres agricoles et naturelles, et en diminuant la surface bétonnée sur le périmètre des Portes du Vercors.

GILET Claude
4 place du Saint Eynard
38000 GRENOBLE