

PREMIÈRE JOURNÉE

Les jeudi 03 janvier ²⁰¹⁹ de 8^h 30 heures à 12 heures 00

Observations de M^(l)

le 28/01/19 à 10h:

Je m'interroge (et m'inquiète) beaucoup sur les incidences de ce projet, d'un point de vue écologique. L'avis déposé par l'association "Le pic vert" résumant assez bien mes interrogations, je ne m'étendrai pas plus sur ce point et me joins à leur courrier.

Le second point que je souhaite aborder est celui des bâtiments et infrastructures envisagés:

Le centre de Noisians va sûrement beaucoup souffrir une fois ce nouveau quartier sorti de terre. Et ce n'est pas la construction de la grande surface qui arrangera les choses. Avez vous songé aux commerçants du centre ville qui n'auront ni la possibilité ni l'envie de déménager dans ce nouveau secteur? Il a déjà été implanté la "grande boulangerie"; puis le magasin bio (soit dit au passage s'annonçant comme "groupement de commerces indépendants" alors qu'une bonne partie du capital appartient à Intermarché!) et bientôt Lederc...

Le centre ville va se vider. Et les petits commerces aussi.

De plus, sur les coupes de voirie, on voit que seules certaines voies seront piéces avec une zone réservée aux cycles.

D'autres sont piéces "à long terme", mais ça risque de ne jamais arriver (il faudra acquérir 4m50 de terrain en bordure, ce n'est pas fait...).

Pourquoi ne pas ambitionner un quartier de grande qualité en privilégiant (encore plus, car c'est annoncé dans le descriptif mais c'est bien peu) les modes de circulation alternatifs et doux. De même pour les bâtiments et faire un éco-quartier, un vrai pas comme à la Caserne de Bonne où les bâtiments ont été faits avec des matériaux polluants et en plus sont de vraies passoires (thermiques et "aquatiques")... Si vous voulez des ^{bons} exemples, regardez l'éco-quartier de Freiburg en Allemagne.

La commune aurait tout à gagner en se démarquant

ainsi par de la qualité (qualité de vie, qualité en-
vironnementale, ...), l'attractivité en serait bien plus grande.

Le projet en l'état va créer une zone d'attente, une de
plus.

Marie Peracci, 286 chemin de l'Émitage 38430 MOIRANS.