

Présentation de la démarche PLU et Risques

Présentation Christian Mas



Prise en compte des risques en urbanisme

- Sujet déjà abordé il y a quelques années
 - Rédaction d'un guide « PLU et risques » et d'un guide « ADS et risques » en 2009
- Le guide « PLU et risques »
 - Cible initiale
 - Document interne, à usage des chargés d'aménagement de la DDT
 - Objectifs
 - Homogénéiser les pratiques en les recalant sur les fondements réglementaires
 - Répondre à quelques questions fréquemment rencontrées et restées auparavant sans réponse

Chantiers relancés

- Retour d'expérience en COPIL « Risques et urbanisme » fin 2011
 - Constat d'un usage allant au-delà de la cible initiale, de besoins complémentaires en conséquence et d'améliorations du contenu initial du guide
 - Rédaction de la partie risques du PAC-type PLU
 - Amélioration de la motivation du processus « qualification de l'aléa – zonage réglementaire - règles associées »
 - En liaison avec le service RTM dans un 1er temps,
 - Avec les acteurs de l'urbanisme dans un 2ème temps
 - Rédaction de clauses-types des missions d'élaboration des PLU cadrant plus précisément le rôle de l'action des prestataires (BEt urbanisme - BEt risques) intervenant dans la prise en compte des risques dans les PLU

